

DODATOK Č.1 KU
ZMLUVE O KÚPE NEHNUTEĽNOSTI

uzatvorenej podľa §588 a nasl. Občianskeho zákonníka

(v texte aj ako „**Dodatok č. 1**“)

ČI. I – Zmluvné strany

1. Predávajúci: Obec Trnávka
Sídlo: Trnávka 168, 93032
IČO: 00 305 774
Za ktorú koná: Attila Horváth – starosta
(v texte aj ako „**Predávajúci**“)

2. Kupujúci: Szaboles Lengyel rod. Lengyel
Trvalý pobyt: Trnávka 2, 93032
Dátum narodenia: 29.12.1989
Rodné číslo: 891229/6723
Štátna príslušnosť: SR
(v texte aj ako „**Kupujúci**“)

ČI. II – Predmet Dodatku č. 1

1. Zmluvné strany sa týmto Dodatkom č. 1 dohodli na zmene čl. II ods. 2 Zmluvy o kúpe nehnuteľnosti zo dňa 3.9.2021 (ďalej len „Kúpna zmluva“), ktorá je predmetom katastrálneho konania vedeného Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom pod č. V – 7571/2021 vzhľadom k tomu, že Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor dňa 28.2.2022 úradne overil pod č. G1-462/2022 geometrický plán č. 18/2021 spoločnosti Lodestar s.r.o., so sídlom Rusovská cesta 9, 851 01 Bratislava, ktorým boli nanovo zamerané a určené parcelné čísla častí prevádzaných nehnuteľností, pôvodne v Kúpnej zmluve určených podľa geometrického plánu č. 2/2018, vypracovaného Lodestar s.r.o., Rusovská cesta 9, Bratislava, úradne overeného Okresným úradom Dunajská Streda, odbor katastrálny dňa 23.07.2018 pod číslom G1-1625/2018.

2. Znenie čl. II ods. 2 Kúpnej zmluvy sa týmto Dodatkom č. 1 mení nasledovne:

Čl. II ods. 2 – Predmet zmluvy

Predmetom prevodu sú nehnuteľností o celkovej výmere 92 m² nachádzajúce sa v katastrálnom území: Trnávka, obec: TRNÁVKA, okres: Dunajská Streda, a to:

- **Pozemok registra „C“, parc. č. 107/4, ostatná plocha o výmere 62 m², evidovaný na LV č. 215,**
- **Časti pozemku registra „E“, parc. č. 107, ostatná plocha o výmere 77 m² evidovaný na LV č. 220, konkrétne novovytvorené parcely:**

Parcela registra „C“ č. 104/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 25 m²

Parcela registra „C“ č. 104/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m²

podľa geometrického plánu č. 18/2021, vypracovaného Lodestar s.r.o., Rusovská cesta 9, Bratislava, úradne overený Okresným úradom Dunajská Streda, odbor katastrálny dňa 28.2.2022 pod č. G1-462/2022.

(ďalej spolu len „Predmet prevodu“)

3. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy ostávajú bezo zmeny.

Čl. III – Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že ich spôsobilosť na právne úkony nie je nijakým spôsobom obmedzená.
2. Tento Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie, 2 rovnopisy budú určené pre príslušný okresný úrad, odbor katastrálny.
3. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia podľa § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka. Kupujúci berie na vedomie, že Predávajúci je v zmysle Zákona o slobodnom prístupe k informáciám (z. č. 211/2000 Z. z.) povinný zverejňovať informácie, ktoré sa týkajú nakladania s majetkom Predávajúceho. Na základe tejto skutočnosti Kupujúci súhlasí so zverejňovaním tohto Dodatku č. 1 na webovej stránke Predávajúceho a so spracovaním všetkých osobných údajov v nej obsiahnutých, okrem jeho rodného čísla.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok č. 1 si prečítali, dobre porozumeli celému jeho obsahu, konajú slobodne a vážne, nekonajú v tiesni a konajú za vzájomne výhodných podmienok. Na znak súhlasu s obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

V TRNÁVKE dňa 7.3.2022



Obec Trnávka, Attila Horváth – starosta





Szabolcs Lengyel

Prílohy:

- **Geometrický plán č. 18/2021** spoločnosti Lodestar s.r.o., Rusovská cesta 9, Bratislava, úradne overený Okresným úradom Dunajská Streda, odbor katastrálny dňa 28.2.2022 pod č. G1-462/2022- kópia