

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve na poľnohospodársku pôdu

uzavretá podľa zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesného podniku, § § 663-684 Občianskeho zákonníka v platnom znení

medzi:

1. Prenajímateľ

Názov: **Obec Trnávka**
Sídlo: Trnávka č. 168, PSČ 930 32
Zastúpená : Mgr. Juraj Lami , starosta obce
IČO: 00 305 774
Telefón prenajímateľa 0903 415 617
E-mail prenajímateľa info@obectrnavka.sk
Bankový účet: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
IBAN SK8211110000001610662006

2. Nájomca

Názov: **AgroKiss, s.r.o.**
Sídlo: Rohovce č. 65, PSČ 930 30
Zastúpená: Ladislav Kiss, konateľ
IČO: 48 029 602
Telefón nájomcu: 0911 653249

Úvod:

Tento dodatok upravuje podmienky a zmeny, ktoré sa týkajú už existujúcej nájomnej zmluvy medzi zúčastnenými stranami, ako sú vymedzené v pôvodnej zmluve.

Článok 1: Predmet dodatku

Tento dodatok má za cieľ upraviť nasledujúce zmeny týkajúce sa prenájmu:

zvýšenie nájomného.

Článok 2: Zmena nájomného

Od 01.01.2026 sa nájomné zvyšuje na nová suma vo výške **185,00 Eur / ha** ročne, t.j. ročné nájomné bude činiť sumu **2 272,08 Eur** a platby sa budú vykonávať ročne na bankový účet prenajímateľa :

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

IBAN SK8211110000001610662006

Článok 3: Doba platnosti dodatku

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a je platný po dobu, na ktorú bola uzavretá pôvodná nájomná zmluva, pokiaľ nedôjde k zrušeniu.

Článok 5: Zrušenie dodatku

Tento dodatok môže byť zrušený len na základe písomného súhlasu oboch strán a musí byť vykonaný v súlade s podmienkami pôvodnej nájomnej zmluvy.

Článok 6: Záverečné ustanovenia

Tento dodatok môže byť zmenený len písomným dodatkom, ktorý podpíšu obe zmluvné strany.

Vyhotovené v Trnávke, dňa 16.03.2026

Podpis prenajímateľa

Mgr. Juraj Lami, starosta obce Trnávka

Podpis nájomcu

Ladislav Kiss, konateľ AgroKiss s.r.o.