

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasledujúcich ustanovení zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Trnávka
Sídlo: Trnávka 168, 930 32 Blatná na Ostrove
Štatutárny zástupca: Mgr. Juraj Lami, starosta
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
IBAN: SK82 11110000001610662006
IČO: 00305774
telefón: 0903 415 617
email: starosta@obectrnávka.sk

(ďalej aj len ako „**objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ **LAST,s.r.o.**
sídlo: Trnávka 160, 930 32
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava
oddiel: sro
konajúca prostredníctvom: Ing. Árpád Tóth
vo veciach technických oprávnený ku konaniu: Ing. Árpád Tóth
bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
číslo účtu: SK32 7500 0000 0040 2942 5254
IČO: 47 573 660
DIČ: 2024011418
IČ DPH: SK2024011418
telefón: +421 904 398 866
e-mail: lastsro@gmail.com

(ďalej aj len ako „**zhotoviteľ**“)

Objednávateľ a zhotoviteľ (ďalej spolu aj len ako „**Zmluvné strany**“) uzatvárajú podľa § 536 a nasledujúcich ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného objednávatelom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení túto Zmluvu o dielo (ďalej len „**Zmluva**“) za nasledovných podmienok.

Článok II. Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo „**Parkovisko pri cintoríne v obci Trnávka**“ (ďalej aj len ako „**Dielo**“) v rozsahu a spôsobom dohodnutým v tejto Zmluve, vrátane jej Prílohy č. 1.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu bola sprístupnená projektová dokumentácia Diela s názvom:

„**Parkovisko pri cintoríne v obci Trnávka**“ vypracovaná v júni 2023 (ďalej aj len ako „**Projektová dokumentácia**“), dôkladne a podrobne sa oboznámil s jej obsahom, vyhlasuje, že táto je úplná a kompletná a je riadnym podkladom pre zhotovenie Diela a preberá na seba zodpovednosť za jej úplnosť. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v súlade s Projektovou dokumentáciou. Projektová dokumentácia je priložená ako príloha č. 2 k tejto zmluve.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný Dielo zhotoviť v prospech objednávateľa riadne a včas a takto zhotovené Dielo odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a jej prílohách.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. V prípade, ak zhotoviteľ využíva kapacity tretích osôb, ktorými preukazoval technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť a finančné a ekonomické postavenie, zodpovedá za plnenie diela v plnej miere zhotoviteľ.

Článok III. Miesto plnenia

1. Miestom plnenia je Parkovisko pri cintoríne v obci Trnávka, a to konkrétne na pozemkoch nachádzajúcej sa v okrese Dunajská Streda, obci Trnávka, katastrálnom území Trnávka, na parcelách č. 137/11 a 137/3.

Článok IV. Cena Diela

1. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Dohodnutá cena diela je konečná a nie je ju možné meniť.
2. Celková cena Diela je Zmluvnými stranami dojednaná vo výške:
8 561,36 € (slovom: osemtisícpäťstošesťdesiatjeden + 0,36 eur) **bez DPH**.
Cena Diela spolu s DPH predstavuje sumu:
10 530,47 € (slovom: desaťtisícpäťstotridsať+0,47 eur).
Sadzba DPH je 23%, čo predstavuje sumu:
1 969,11 € s DPH (slovom: jedentisícdeväťstošesťdesiatdeväť +0,11 eur).
3. Cena Diela je stanovená na základe opisu predmetu zákazky, Projektovej dokumentácie, a ponukového rozpočtu, ktoré tvoria Prílohy č. 1, 2 tejto Zmluvy a ktoré Zhotoviteľ predložil na základe podrobného oboznámenia sa s predmetom ponuky. Cena Diela podľa tohto Článku zahŕňa všetky nevyhnutné práce a dodávky, služby ako aj ďalšie súvisiace práce potrebné pri realizácii Diela alebo pri prevzatí a odovzdaní Diela do užívania, respektíve pri kolaudácii vrátane odvozu, likvidácie a recyklácie odpadu vzniknutého pri realizácii Diela.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že všetko čo nie je obsiahnuté v orientačnom výkaze výmer a je popísané, alebo vykreslené, uvedené, alebo vyplýva a je zjavné zo samotnej podstaty diela v inej časti dokumentácie na ponuku, je súčasťou stavby a zhotoviteľ si tieto práce a materiály započítava do nákladov stavby.
5. Cenová ponuka zhotoviteľa a jeho zmluvná cena diela je cena maximálna a nemôže sa navyšovať.
6. Zhotoviteľ nemá právo na náhradu akýchkoľvek ďalších nákladov, ktoré vynaloží pri

zhotovovaní diela alebo v súvislosti s ním (všetky tieto náklady Zhotoviteľa sú už zahrnuté v cene diela podľa tejto Zmluvy).

7. Celá cena za zhotovenie diela podľa tohoto článku zmluvy bude hradená Objednávateľom z peňažných prostriedkov čerpaných na základe projektu s názvom: „Parkovisko pri cintoríne v obci Trnávka, kód projektu: 30907ODUR1, kód ŽoFP : NFP30907ODUR1 a to od inštitúcie Pôdohospodárska platobná agentúra, Hraničná 12, 815 26 Bratislava (v ďalšom už len ako Fond) .

Článok V. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje Dielo podľa Článku II. tejto Zmluvy zhotoviť a odovzdať objednávateľovi najneskôr do 3 mesiacov od účinnosti tejto zmluvy, najneskôr do 15.5.2024. Lehoty jednotlivých etáp realizácie diela sú bližšie špecifikované v Harmonograme prác spracovanom Zhotoviteľom, ktorý tvorí Prílohu tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať stavebné práce najneskôr do 5 (piatich) dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska podľa Článku VII. ods. 1 tejto Zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy, následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V takomto prípade sa lehota predlžuje len o dobu, počas ktorej budú práce zo strany objednávateľa prerušené. Takéto **skutočnosti** musia byť zapísané v stavebnom denníku a potvrdené zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Zhotoviteľ je povinný do 3 dní písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá má vplyv na realizáciu diela. O tejto skutočnosti musí byť uvedený záznam v stavebnom denníku.
5. V prípade, ak zhotoviteľ v priebehu realizácie Diela zistí, že Dielo nebude schopný zrealizovať v rámci dojednaného času plnenia, je povinný o tejto skutočnosti bezodkladne informovať objednávateľa.

Článok VI. Zoznam zodpovedných osôb

1. **Zoznam osôb zodpovedných za realizáciu predmetu tejto Zmluvy o dielo:**
Za objednávateľa: Juraj Lami, starosta obce
Za zhotoviteľa: Ing. Árpád Tóth – konateľ spoločnosti LAST,s.r.o.

Článok VII. Podmienky zhotovenia diela

1. Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi umožniť začiatok výkonu prác podľa tejto Zmluvy. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu Zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia Zmluvných strán. Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko najneskôr do 3 pracovných dní od výzvy objednávateľa.
2. Zhotoviteľ pri podpise tejto Zmluvy preukáže objednávateľovi, že má uzatvorené zmluvy o poistení zodpovednosti za škodu vzniknutú pri realizácii predmetu zmluvy po celú dobu jej účinnosti. Požadované zmluvné poistné krytie musí byť minimálne vo výške cenového návrhu zhotoviteľa, ktorý ponúkol v procese verejného obstarávania, na jednu poistnú

udalosť. Poistenie musí byť platné počas celej doby realizácie diela.

3. Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom Diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na Diele do jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete zmluvy spôsobené svojím konaním, alebo konaním jeho subdodávateľov počas ich pracovným postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty.
4. Likvidácia a recyklácia odpadu, vypratanie a vyčistenie miesta realizácie Diela podľa tejto Zmluvy je zahrnutá v cene Diela. Všetky úkony v súvislosti s likvidáciou odpadu hradí zhotoviteľ.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodané množstvo a kvalita vykonaných prác sa zhodujú s údajmi uvedenými v Prílohách Zmluvy.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať sprievodnú technickú dokumentáciu (ďalej aj len ako „STD“), ktorá bude obsahovať doklady potvrdzujúce pôvod a zhodu materiálov s bezpečno-technickými požiadavkami a doklady o vykonaní všetkých predpísaných skúšok. STD bude vypracovaná a dodaná v listinnej forme v dvoch vyhotoveniach.
7. Zhotoviteľ zabezpečí zriadenie, prevádzkovanie a likvidáciu zariadenia staveniska potrebného pre realizáciu predmetu diela. Všetky úkony v súvislosti so zriadením, prevádzkovaním a likvidáciou zariadenia staveniska sú zahrnuté v cene Diela.
8. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie Diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím Diela.
9. Stavebný denník sa musí nachádzať na mieste realizácie Diela a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa a dotknutých orgánov štátnej správy.
10. Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje osoba oprávnená za zhotoviteľa vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Okrem osoby oprávnenej za zhotoviteľa môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba objednávateľ, alebo príslušné orgány štátnej správy.
11. Všetky zápisy v stavebnom denníku musia byť obojstranne odsúhlasené osobou oprávnenou za zhotoviteľa a objednávateľa.
12. Pokiaľ osoba oprávnená za zhotoviteľa nesúhlasí so zápisom, ktorý vykoná objednávateľ alebo ním poverený zástupca, musí k tomuto zápisu zaujať svoje stanovisko.
13. Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku najneskôr 3 pracovné dni vopred vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní prípadných skúšok diela. Ak sa objednávateľ nedostaví v stanovenom termíne, je zhotoviteľ oprávnený vykonať skúšky bez jeho účasti. Zhotoviteľ je povinný v spolupráci s objednávateľom viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach.

14. Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku najneskôr 3 pracovné dni vopred vyzvať objednávateľa na kontrolu činností, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je zhotoviteľ povinný umožniť vykonanie dodatočnej kontroly objednávateľom a znášať náklady s tým spojené.
15. Všetky zmeny a navyše práce je zhotoviteľ povinný realizovať len s písomným súhlasom objednávateľa. Zmeny materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu Diela a zhotoviteľ je povinný ich zdôvodniť zápisom do stavebného denníka.
16. Zhotoviteľ sa zaväzuje znášať všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojov a meračov.
17. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť prenosné dopravné značenie (ďalej aj len ako „PDZ“), jeho zriadenie, udržiavanie a prevádzkovanie počas celej doby realizácie diela a to v súlade s platnými predpismi o pozemných komunikáciách, ak to bude potrebné.
18. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prevzaté stavenisko bezpečnostným značením v zmysle nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné a zdravotné označenie pri práci a v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
19. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb, -počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov. Zhotoviteľ berie na vedomie, že časť prác môže byť vykonávaná za plnej prevádzky objednávateľa a zaväzuje sa zabezpečiť a označiť miesto realizácie diela (stavenisko) podľa tejto zmluvy tak, aby nedošlo k úrazu zamestnancov objednávateľa.
20. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o akejkoľvek vzniknutej udalosti, ktorá môže mať vplyv na realizáciu Diela.
21. Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť, v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.), voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
22. Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore so STN musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými prácami.
23. Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby.
24. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na svoje náklady.
25. Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
26. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne upozorní objednávateľa na nevhodné

pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškaní.

27. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
28. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri realizácii diela, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia.
29. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonávať Dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením. Podmienkou odovzdania a prevzatia Diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami ako aj odstránenie všetkých prípadných väd a nedostatkov.
30. Zhotoviteľ 7 pracovných dní pred plánovaným odovzdaním Diela písomne vyzve objednávateľa k prevzatiu Diela. Najneskôr 3 pracovné dni pred začatím preberacieho konania budú zo strany zhotoviteľa pripravené k nahliadnutiu všetky doklady potrebné k tomuto konaniu.
31. Pre odovzdanie predmetu zmluvy platí:
 - zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný osobami oprávnenými konať vo veciach technických. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených drobných väd a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady,
 - ak objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie,
 - zhotoviteľ doloží stavebný denník a doklady o likvidácii odpadov.
32. Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi v 2 vyhotoveniach:
 - projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác, zoznam zariadení, ktoré sú súčasťou dodávky, ich pasporty a návody na obsluhu a údržbu v slovenskom jazyku, resp. v inom ale s prekladom do slovenského jazyka,
 - v prípade potreby overený geometrický plán na vysporiadanie pozemkov a zriadenie vecných bremien
 - východiskové revízne správy k vyhradeným technickým zariadeniam,
33. Na odovzdávacom - preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete zmluvy, prevedie sa fyzická kontrola vykonaného diela, jeho súčasti a príslušenstva, overia sa revízne správy, atesty.
34. Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní predmetu zmluvy usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je zhotoviteľ povinný vypratať do 10 dní odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
35. Zhotoviteľ je povinný v prípade vykonania kontroly za účelom kontroly verejného obstarávania, hospodárenia s prostriedkami a dodržiavania podmienok Zmluvy podľa zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých

zákonov v znení neskorších predpisov poskytnúť maximálnu súčinnosť pri vykonávaní tejto kontroly.

36. Rovnako je Zhotoviteľ povinný zamestnancom vykonávajúcim kontrolu a na ich požiadanie aj zamestnancom prizvanej Slovenskej organizácie, prípadne príslušného úradu, umožniť vykonávať kontrolu použitia poskytnutej dotácie a za tým účelom umožniť im vstup do priestorov a objektov, a na požiadanie predložiť všetky doklady vzťahujúce sa k tejto Zmluve a preukázať oprávnenosť vynaložených nákladov. Zhotoviteľ sa zaväzuje vytvoriť im podmienky na vykonanie kontroly a poskytnúť im bezodkladne potrebnú súčinnosť.
37. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, že Dielo bude spĺňať technické požiadavky a štandardy podľa aktuálne platných právnych predpisov a technických noriem podľa platného zákona a technických noriem v Slovenskej republike.

Článok VIII. Platobné podmienky

1. Cena podľa Článku IV. tejto Zmluvy bude fakturovaná pri odovzdaní diela, pričom faktúra bude vystavená na základe súpisu vykonaných prác. Podmienkou vystavenia faktúry je odovzdanie diela objednávateľovi bez väd. Splatnosť vystavenej faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
2. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR a jej prílohu tvorí Súpis vykonaných fakturovaných prác a všetky náležitosti tak, ako je to uvedené v Usmernení pre príjemcu dotácie k čerpaniu poskytnutej podpory formou dotácie. V prípade, že daňový doklad nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť ho na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť doručením doplneného/prepracovaného dokladu objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ berie na vedomie, že každú z vystavených faktúr zhotoviteľom ešte pred úhradou objednávateľom je objednávateľ povinný predložiť túto faktúru Fondu. Následne až po kladnom stanovisku Fondu na vystavenú faktúru zhotoviteľom je objednávateľ oprávnený uhradiť faktúru.
4. Rovnako tak zhotoviteľ berie na vedomie, že posledná vystavená faktúra zhotoviteľom musí byť prostredníctvom objednávateľa predložená Fondu najneskôr do 30.6.2025.

Článok IX. Zodpovednosť za vady a záruky

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi.
3. Záručná doba na Dielo je 5 rokov odo dňa prevzatia Diela objednávateľom. Presný termín ukončenia záručnej doby zmluvné strany zapíšu do protokolu z odovzdania a prevzatia Diela.

4. Záruka sa vzťahuje na Dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou, okrem prípadov, ak bude preukázané, že k poškodeniu došlo, alebo k nemu došlo vo väčšom rozsahu, v dôsledku nekvalitne vykonaného diela.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela reklamovaných objednávateľom do 5 dní odo dňa obdržania reklamácie, a vadu odstrániť bezodkladne, najneskôr však do 10 dní od začatia s jej odstraňovaním, ak nedôjde k obojstranne podpísanej dohode o inom termíne. V prípade, že dôjde k odstráneniu vady podľa predchádzajúcej vety, odo dňa odstránenia tejto vady začína plynúť nová 5 ročná záručná doba, ktorá sa bude vzťahovať na Dielo v rozsahu tejto odstránenej vady.
6. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.
7. V prípade, že zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť odstrániť vady riadne a včas, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie vady treťou osobou na náklady zhotoviteľa.

Článok X. Zmluvné pokuty a sankcie

1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá Dielo riadne v termíne dohodnutom v Článku V. ods. 1 prvá veta tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny Diela, a to za každý aj začatý deň omeškania so zhotovením Diela.
2. V prípade, že je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úroky z omeškania v zmysle § 369 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov vo výške určenej podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Právo na náhradu škody nie je vznikom alebo uplatnením nároku na zmluvnú pokutu podľa tohto Článku dotknuté.
4. V prípade, že zhotoviteľ je v omeškaní s prípadným odstraňovaním väd diela reklamovaných objednávateľom, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny Diela, a to za každý aj začatý deň takéhoto omeškania.

Článok XI. Odstúpenie od zmluvy

1. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje Zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy úplne alebo čiastočne, ak napriek prepracovaniu alebo nápravným opatreniam zhotoviteľa sú práce alebo ich časti vadné v takom rozsahu, že ďalšie plnenie Zmluvy nie je pre objednávateľa prijateľné.
3. Zhotoviteľ je povinný dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny, opatrení bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov (osobitne zákazu požívania alkoholu a omamných látok) a dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľa závažne porušujú pracovnú disciplínu, zásady

bezpečnosti práce a ochrany zdravia a požiarnej ochrany, podmienky nakladania s odpadmi, respektíve iné písomne dohodnuté podmienky, môže objednávatel' odstúpiť od zmluvy.

4. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane doručené písomne.
5. Objednávatel' je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú najmä tieto skutočnosti:
 - a) ak zhotoviteľ pred nástupom na vykonanie diela nepreukáže objednávatel'ovi, že má uzatvorené poisťné zmluvy podľa Článku VII. ods. 2 tejto Zmluvy,
 - b) ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami Zmluvy zastavil realizáciu Diela alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
 - c) ak zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať Dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami v tejto Zmluve, alebo ak sa vyskytnú vady v plnení, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej objednávatel'om,
 - d) ak dôjde k omeškaniu plnenia zo strany zhotoviteľa so začatím zhotovovania diela o viac ako 10 dní,
 - e) ak dôjde k omeškaniu plnenia zo strany zhotoviteľa o viac 20 dní oproti dohodnutému finálnemu termínu zhotovenia diela podľa Článku V. ods. 1 prvá veta tejto Zmluvy.

Článok XII.

Náhrada škody, právne vzťahy a dôsledky neplnenia Zmluvy

1. V prípade, že jedna zo zmluvných strán neoprávnene preruší alebo zastaví práce, prípadne príde k prerušeniu alebo zastaveniu prác z jej viny, zaväzuje sa druhej strane zaplatiť všetky preukázané náklady, ktoré jej v súvislosti s prerušením alebo zastavením vznikli. Vecný rozsah rozpracovanosti nákladov ako aj finančné ohodnotenie bude odsúhlasené štatutárnymi zástupcami oboch Zmluvných strán. O tejto skutočnosti musí byť uvedený záznam v stavebnom denníku.
2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že ak neodovzdá Objednávatel'ovi Dielo riadne a v dohodnutom termíne, dôsledkom čoho bude skutočnosť, že objednávatel' nedostane od fondu finančné prostriedky (dotáciu) na úhradu Diela v plnej výške, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávatel'ovi škodu, ktorá mu tým vznikne. Rovnako tak si je zhotoviteľ vedomý, že v prípade neposkytnutia finančných prostriedkov Fondom na úhradu faktúr z dôvodu na strane zhotoviteľa vystavených zhotoviteľom, nemá zhotoviteľ nárok na úhradu finančných prostriedkov v rozsahu, v ktorom nebudú objednávatel'ovi poskytnuté Fondom. Objednávatel' je v takomto prípade povinný uhradiť zhotoviteľovi len takú čiastku, ktorú dostane od Fondu. V tomto prípade teda zaniká zhotoviteľovi nárok na úhradu Diela v tej časti, kde nedostane objednávatel' finančné prostriedky od Fondu. Ustanovenia tohto bodu zmluvy sa primerane použijú aj v prípade ak by v súvislosti so zhotovovaním diela podľa tejto zmluvy musel Objednávatel' hradiť Fondu sankciou akéhokoľvek druhu.
3. Každá zo zmluvných strán má nárok na náhradu škody, vzniknutej v dôsledku porušenia záväzku druhou zmluvnou stranou, a to v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

Článok XIII.

Osobitné protikorupčné ustanovenia

1. Pri plnení tejto Zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať platné právne predpisy vzťahujúce sa ku korupcii a korupčnému správaniu.

2. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy zároveň vyhlasuje, že:
 - a) pozná znaky korupcie a korupčného správania,
 - b) zdrží sa akejkolvek formy korupcie a korupčného správania v súvislosti s plnením záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
 - c) poskytne súčinnosť v prípade posudzovania podozrenia z korupcie alebo korupčného správania,
 - d) zdrží sa akýchkoľvek foriem korupcie súvisiacich s plnením predmetu zmluvy alebo záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
 - e) bezodkladne oznámi fondu akékoľvek podozrenie z korupcie a poskytne súčinnosť pri preskúmaní tohto oznámenia,
 - f) nie je v konflikte záujmov vo vzťahu k zamestnancom Fondu, ktorý by mohol ovplyvniť realizáciu predmetu tejto Zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa podpisom tejto Zmluvy zaväzuje predchádzať korupcii v súvislosti s plnením predmetu tejto Zmluvy.

Článok XIV.

UPLATNENIE SOCIÁLNEHO ASPEKTU PRI ZHOTOVENÍ DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade ak bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu diela, zamestná osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie diela alebo osoby z iných znevýhodnených vrstiev obyvateľstva. Zhotoviteľ skutočnosť podľa predchádzajúcej vety tejto zmluvy zdokladuje uzatvorením pracovnoprávneho vzťahu a splnenie tejto podmienky preukáže v rámci preberacieho konania.
2. Pri hľadaní vhodných uchádzačov o zamestnanie poskytne Objednávateľ potrebnú súčinnosť spočívajúcu v predložení zoznamu osôb, ktoré tieto predpoklady spĺňajú. Splnenie predpokladov uchádzačmi o zamestnanie sa preukáže potvrdením príslušného Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny o zaradení uchádzača do evidencie dlhodobo nezamestnaných.
3. Zamestnaním osoby podľa bodu 1 tohto článku zmluvy sa rozumie uzatvorenie pracovnej zmluvy na dobu určitú, pracovnej zmluvy na dobu neurčitú alebo uzatvorenie dohody o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru s vybraným uchádzačom o zamestnanie.

Článok XV.

OSOBITNÉ USTANOVENIA O KONTROLE

1. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom, stavebnými prácami a službami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť za účelom financovania predmetného diela, a to zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditu v zmysle príslušných právnych predpisov SR a EÚ.
2. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s oprávnením objednávateľa a oprávnených orgánov v zmysle právnych predpisov Slovenskej republiky a príslušného poskytovateľa pomoci vykonávať kontrolu a/alebo audit u zhotoviteľa, umožniť vstup do kontrolovaných objektov oprávnenej osobe objednávateľa a ostatným orgánom kontroly a auditu (najmä riadiaci orgán, sprostredkovateľský orgán pod riadiacim orgánom, certifikačný orgán, orgán auditu), poskytnúť vyžiadajú dokumentáciu od zhotoviteľa, zabezpečiť prítomnosť oprávnených osôb zo strany zhotoviteľa, prijatie nápravných opatrení a definovanie termínov na odstránenie zistených nedostatkov.

3. Oprávnení kontrolní zamestnanci sa na účely tejto zmluvy rozumejú:

- a) Poskytovateľ NFP (Riadiaci orgán/Sprostredkovateľský orgán) a ním poverené osoby,
- b) Útvár vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/audit,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora auditorov,
- f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
- g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými Právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

Článok XVI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa vyhotovuje v **dvoch exemplároch**, z ktorých si po ich podpise jeden ponechá objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou písomných dodatkov, na ktorých platnosť sa vyžaduje, aby boli riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. K návrhom dodatkov k tejto Zmluve sa Zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote do 14 dní od doručenia návrhu dodatku. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná zmluvná strana, ktorá ho podala.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu je možné zrušiť len písomnou formou.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek oznámenia, správy a pod. (ďalej aj len ako „**Oznámenia**“) týkajúce sa tejto Zmluvy, si Zmluvné strany budú doručovať niektorým z nasledovných spôsobov: osobne, doporučeným listom s doručenkou, alebo kuriérom na adresy Zmluvných strán a kontaktné údaje uvedené v záhlaví tejto Zmluvy. V prípade, ak zmluvná strana doručuje formou doporučeného listu s doručenkou a zmluvná strana, ktorej je Oznámenie adresované, jeho prijatie odmietne alebo iným spôsobom jeho prijatie zabráni (neoznámením zmeny jej adresy alebo iných kontaktných údajov), považuje sa na účely tejto Zmluvy za preukázané doručenie vrátane nedoručenej zásielky odosielateľovi podľa poslednej známej adresy takejto zmluvnej strany.
5. Pre účely tejto Zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle Zmluvných strán a Zmluvné strany ich nemôžu ovplyvniť, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy atď. Ak sa splnenie tejto Zmluvy stane nemožným v dôsledku vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť na vyššiu moc odvolať, je povinná do 15 dní mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci požiadať ďalšiu zmluvnú stranu o úpravu Zmluvy v tej časti, ktorá bola vyskytnutím sa prípadu vyššej moci dotknutá. Ak nedôjde k dohode, má zmluvná strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od Zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že sa budú počas realizácie tejto Zmluvy oboznamovať o všetkých skutočnostiach spôsobilých mať vplyv na realizáciu práv a povinností vyplývajúcich z právnych vzťahov založených touto Zmluvou. Zmluvné strany sa tiež zaväzujú, že bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote 30 dní, sa budú vzájomne oboznamovať o všetkých skutočnostiach spôsobilých mať vplyv na práva a právom chránené záujmy inej zmluvnej strany.

7. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú počas realizácie tejto Zmluvy poskytovať všetku vzájomnú súčinnosť potrebnú k dosiahnutiu splnenia oprávnení a záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy. Súčinnosť si budú poskytovať bezprostredne po tom, čo budú inou zmluvnou stranou na jej poskytnutie vyzvané.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky rozpory vyplývajúce z plnenia Zmluvy, budú riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. Až v prípade, ak nedôjde k dohode, uplatní ktorákoľvek zo zmluvných strán svoje práva zo Zmluvy na príslušnom súde, prípadne inom príslušnom orgáne.
9. Zánik tejto Zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej jej porušením, ani zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby zákona, riešenia sporov medzi Zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.
10. Zmluvné strany sú oprávnené jednostranne započítať svoje vzájomne pohľadávky, ktoré vzniknú ktorejkoľvek zo zmluvných strán v súvislosti s touto Zmluvou. Zápočet vzájomných pohľadávok je možný najmä na základe písomnej dohody oboch Zmluvných strán.
11. Akákoľvek zmluvná pokuta uvedená v tejto Zmluve je splatná momentom porušenia povinnosti zmluvnou stranou, na ktorú sa viaže vznik nároku inej zmluvnej strany na zaplatenie zmluvnej pokuty. Ustanoveniami o zmluvnej pokute nie je žiadnym spôsobom dotknuté právo oprávnenej zmluvnej strany domáhať sa od druhej zmluvnej strany náhrady škody, ktorá porušením dohodnutej povinnosti vznikne, a to aj vo výške presahujúcej dojednanú zmluvnú pokutu.
12. Ak počas realizácie tejto Zmluvy, alebo počas realizácie zmlúv uzatvorených na jej základe, dôjde k takým zmenám v právnom poriadku Slovenskej republiky, ktorých uplatňovanie by viedlo k podstatnej zmene práv a povinností z nich vyplývajúcich, k podstatnému poškodeniu niektorej zo zmluvných strán alebo by bol zmarený účel tejto Zmluvy, zaväzujú sa Zmluvné strany uzatvoriť bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti príslušnej právnej normy dodatok k Zmluve, ktorým sa uvedú príslušné ustanovenia Zmluvy do súladu s novou právnou úpravou. Ak nedôjde k dohode o dodatku, má zmluvná strana, ktorá prejavila o jeho uzatvorení záujem, právo odstúpiť od Zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení.
13. Zmluvné strany sa dohodli, že práva a povinnosti z tejto Zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov Zmluvných strán. Riadne zabezpečenie takéhoto prechodu je povinnosťou dotknutej zmluvnej strany.
14. Každé ustanovenie tejto Zmluvy sa, pokiaľ je to možné, interpretuje tak, že je účinné a platné podľa platných právnych predpisov. Pokiaľ by však niektoré ustanovenie tejto Zmluvy bolo podľa platných právnych predpisov nevymožiteľné alebo neplatné, bude neúčinné iba v rozsahu tejto nevymožiteľnosti alebo neplatnosti a ostatné ustanovenia tejto Zmluvy budú i naďalej záväzné a v plnom rozsahu platné a účinné. V prípade takejto nevymožiteľnosti alebo neplatnosti budú Zmluvné strany v dobrej viere rokovať, aby sa dohodli na zmenách alebo doplnkoch tejto Zmluvy, ktoré sú potrebné na realizáciu zámerov tejto Zmluvy z hľadiska tejto nevymožiteľnosti alebo neplatnosti.
15. Zmluva podlieha zverejneniu v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení.

16. Zmluvné strany vyhlasujú, že údaje uvedené v záhlaví tejto Zmluvy sú v súlade so skutočným stavom platným v čase uzavretia Zmluvy. Zmluvné strany sú povinné oznámiť zmenu príslušných údajov bezodkladne písomne inej zmluvnej strane, pokiaľ tak neučinia, nemôžu sa domáhať voči inej zmluvnej strane žiadnych nárokov spojených s touto zmenou.
17. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ich zmluvné prejavy sú určité a zrozumiteľné. Zmluva je uzavretá za vzájomne dohodnutých podmienok, nie v tiesni, omyle alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
18. Práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré vzniknú z právneho vzťahu založeného touto Zmluvou, ňou neupravené, sa spravujú ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy neskôr stratia účinnosť, použije sa právna úprava, ktorá sa najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy. Pokiaľ neexistuje aplikovateľná právna úprava, bude sa postupovať podľa obchodných zvyklostí v príslušnej oblasti.
19. Zmluva sa uzatvára podľa právneho poriadku Slovenskej republiky a právny poriadok Slovenskej republiky je rozhodujúcim právnym poriadkom pre úpravu všetkých vzťahov založených touto Zmluvou. Zmluvné strany sa dohodli, že právomoc na rozhodovanie sporov, ktoré vzniknú alebo môžu vzniknúť z právnych vzťahov založených touto Zmluvou, majú všeobecné súdy Slovenskej republiky.
20. Neoddeliteľnými súčasťami tejto Zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Ponukový rozpočet (Ponuka uchádzača),
Príloha č. 2 – Projektová dokumentácia Diela,

V Trnávke, dňa 5.3.2025

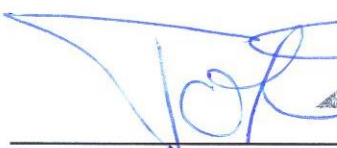
Za objednávateľa:


Obec Trnávka
Mgr. Juraj Lami
starosta obce



V Trnávke, dňa 5.3.2025

Za zhotoviteľa:


LAST, s.r.o.
Trnávka 160
930 32 Trnávka
lastsro@gmail.com
IČO: 47573660, DIČ: 2024011418
LAST, s.r.o.
Ing. Árpád Tóth
Konateľ spoločnosti