

OBEC TRNÁVKA

930 32 Trnávka

Číslo: Tr.-Výst. 75/2025-04

V Trnávke, 24.11.2025

OZNÁMENIE O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA A O UPUSTENÍ OD ÚSTNEHO KONANIA

Dňa 21.03.2025 podala spoločnosť **MNM Tech s.r.o.**, IČO 53 321 995, sídlom **Mostná 13, 949 01 Nitra** (ďalej len stavebník) v.z. Ing. Peter Forgách, bytom Mliečno 887, 931 01 Šamorín, na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Zastavovací plán pre 12 RD – SO 1kV prípojky, SO Verejné osvetlenie**“ na parc. č. **115/1, 115/10 -15, 115/17-21, 115/23, 115/3, 137/1** k.ú. **Trnávka**, obec **Trnávka**.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Na stavbu „Zastavovací plán pre 12 RD“, na pozemku parc. č.115/10, 115/11, 115/12, 115/13, 115/14, 115/15, 115/117, 115/18, 115/19, 115/20, 115/21, 115/23, (Rodinné domy), k.ú. Trnávka, obec Trnávka, pozemok parc. č. 115/1, 115/16, 137/1, 115/3, k.ú. Trnávka (komunikácie, vodovod, kanalizácia, elektroinštalácia), bolo vydané právoplatné územné rozhodnutie o umiestnení stavby Obcou Trnávka zo dňa 02.08.2022 pod č. Tr-Výst. 93/2022-003.

Obec Trnávka ako príslušný správny orgán podľa § 27 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. a § 5 ods. 1) zákona 608/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov, preskúmal žiadosť stavebníkov podľa §61 ods. 2, 3, 4 zákona 50/1976 zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v nadväznosti na ust. § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

o z n a m u j e

začatie stavebného konania na stavbu „**Zastavovací plán pre 12 RD – SO 1kV prípojky, SO Verejné osvetlenie**“ na parc. č. **115/1, 115/10 -15, 115/17-21, 115/23, 115/3, 137/1**, k.ú. **Trnávka**, obec **Trnávka**.

Údaje o projektovaných kapacitách:

1kV prípojky – kábel NAYY-J 4x25mm ²	62m
1kV prípojky – kábel NAYY-J 4x35mm ²	72m
1kV prípojky – kábel NAYY-J 4x50mm ²	87m
1kV káblový rozvod VO – kábel AYKY-J 4Bx16mm ²	455m

SO 1kV prípojky

1 kV prípojky budú napájané z rozpojovacích istiacich skríň nasledovným spôsobom:

- Od skrine SR č.1 budú napájané elektromerové rozvádzače RE4 a RE7 káblami NAYY-J 4x25mm²
- Od skrine SR č.2 budú napájané elektromerové rozvádzače RE8 a RE9 káblami NAYY-J 4x25mm², a skupinové elektromerové rozvádzače 3 tri domy RE10, RE11 a RE12 káblami NAYY-J 4x50mm²

- Od skrine SR č.3 budú napájané skupinové elektromerové rozvádzače dva domy RE1 až RE3 káblami NAYY-J 4x35mm²

Rozpojovacie istiace skrine SR budú umiestnené na chodníku, elektromerové rozvádzače sa umiestnia na hranice pozemkov v oplotení. Káblové vedenia sa ukončia v istiacej skrini SR a v elektromerových rozvádzačoch podľa jednopólovej schémy 1kV rozvodu.

SO – Verejné osvetlenie

Vonkajšie rozvody VO sa zrealizujú káblom NAYY-J 4Bx16mm², ktorý sa uloží do spoločnej ryhy s 1 kV káblom pre NN rozvod. Rozvod VO sa napojí od jestv. vzdušného VO vedenia. Káble pre VO sa napoja slučkovite cez osvetlovacie stožiare AMAKO STB7-B-10ks s výložníkom 1,0m jednoramenným – 10 ks, svietidlo BGP282 T25 1 x LED40-4S/740 DM10 – 10 ks a pre prechody cez osvetlovacie stožiare AMAKO STP 6-A – 4ks s výložníkom 1,5m jednoramenným – 4ks, svietidlo BGP621 T25 1 x LED-HB 1300-13000lm-4S/757 DPR1 – 4 ks.

Na základe žiadosti stavebníka:	MNM Tech s.r.o., IČO 53 321 995, sídлом Mostná 13, 949 01 Nitra (ďalej len stavebník) v.z. Ing. Peter Forgách, bytom Mliečno 887, 931 01 Šamorín
stavbu uskutoční:	dodávateľsky
na pozemku	115/1, 115/10 -15, 115/17-21, 115/23, 115/3, 137/1
v katastrálnom území:	Trnávka
obec:	Trnávka

Vzhľadom na to, že stavebnému úradu sú známe pomery staveniska, dokumentácia a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, tunajší úrad v zmysle ustanovenia §61 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) **upúšťa od miestneho zistenia a ústneho konania.**

Účastníci stavebného konania v zmysle §61 ods. 3 stavebného zákona môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia na Obecnom úrade v Trnávke, inak nebude na ne prihliadnuté.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli obce Trnávke. Posledným deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Žiadosť a ku nej patriace doklady sa nachádzajú na Obecnom úrade v Trnávke, kde je možné nahliadnuť do projektovej dokumentácie (v stránkových dňoch).

V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány štátnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci stavebného konania so stavebným konaním. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznámia v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Mgr. Lami Juraj
starosta obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli obce Trnávke. Posledným deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené:

Zvesené:

Pečiatka a podpis:

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. MNM tech s.r.o., Mostná 13, 949 01 Nitra (stavebník)
2. Ing. Peter Forgách, Mliečno 887, 931 01 Šamorín (splnomocnenec)
3. HI-TECH ELEKTRO s.r.o. – Ing. Jozef Kovács, Ádorská 5400, 929 01 Dunajská Streda (zodpovedný projektant)
4. Obec Trnávka

Na vedomie:

5. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
6. Okresné riaditeľstvo PZ v Dunajskej Strede, okresný dopravný inšpektorát, Muzejná 6, 929 01 Dunajská Streda
7. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
8. Okresný úrad Dunajská Streda, pozemkový a lesný odbor, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva – Regionálny hygienik, Veľkobláhovská cesta 1067, 929 01 Dunajská Streda
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného Zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
11. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
12. Západoslovenská vodárenská spol. a.s., odštepny závod Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
13. SPP - distribúcia a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
14. Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
15. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
16. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 825 13 Bratislava
17. ORANGE SLOVENSKO a. s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
18. a/a

Vybavuje: Ing. Simona Mózsiová
Obecný úrad Trnávka
t. č. 0904 014 179