

Všeobecne záväzné nariadenie obce Trnávka č., ktorým sa vyhlasujú záväzné časti ÚPN obce Trnávka – Zmeny a doplnky č. 2.
(návrh)

Obecné zastupiteľstvo Trnávka podľa § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 40 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v súčinnosti s § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti Územného plánu obce Trnávka – Zmeny a doplnky č. 2.

§ 1

Vyhlasuje sa záväzná časť „Územného plánu obce Trnávka – Zmeny a doplnky č. 2“:

1. Základné zásady usporiadania územia a limity jeho využívania určené v záväzných regulatívoch funkčného a priestorového usporiadania územia uvedené v Prílohe č. 1 (Záväzná textová časť – Kapitola 3) nariadenia v nasledovnom rozsahu:
 - 3.1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia
 - 3.2. Zásady a regulatívy pre umiestnenie občianskeho vybavenia
 - 3.3. Zásady a regulatívy pre umiestnenie verejného dopravného vybavenia
 - 3.4. Zásady a regulatívy pre umiestnenie verejného technického vybavenia
 - 3.5. Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrohistorických hodnôt
 - 3.6. Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie, ochranu a využívanie prírodných zdrojov, ochranu a tvorbu krajiny, vytváranie a udržiavanie ekologickej stability
 - 3.7. Vymedzenie zastavaného územia obce
 - 3.8. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
 - 3.9. Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny
 - 3.10. Zoznam verejnoprospešných stavieb
 - 3.11. Vymedzenie častí obce pre podrobnejšie riešenie v územnom pláne zóny
 - 3.12. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb
2. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia a limity jeho využitia, plochy pre verejnoprospešné stavby sú vymedzené v samostatných výkresoch, ktoré sú neoddeliteľnou Prílohou č. 2 a č. 3 tohto VZN.:
 - výkres č. 3: Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia – záväzná časť riešenia, mierka 1:10000
 - výkres č. 4: Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia – záväzná časť riešenia, mierka 1:2880

§ 2

Dokumentácia schváleného „Územného plánu obce Trnávka – Zmeny a doplnky č. 2“ je uložená a možno do nej nahliadnuť na Obecnom úrade Trnávka, na stavebnom úrade a na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu v Trnave.

§ 3

Toto Všeobecne záväzné nariadenie obce Trnávka schválilo Obecné zastupiteľstvo Trnávka na zasadnutí dňa ... uznesením č./2026 a nadobúda účinnosť na tridsiaty deň odo dňa zverejnenia.

Mgr. Juraj Lami
starosta obce

Návrh VZN zverejnený:

Lehota na pripomienkovanie

PRIPOMIENKOVANIE

Fyzické a právnické osoby môžu v zmysle § 6, ods. 4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uplatniť pripomienku k uvedenému návrhu VZN a to:

- a) v písomnej forme na adresu: Obec Trnávka, Obecný úrad, Trnávka 168, 930 32 Blatná na Ostrove
 - b) ústne do zápisnice na Obecnom úrade, Trnávka 168, 930 32 Blatná na Ostrove
 - c) elektronicky na e-mailovú adresu: info@obectrnavka.sk
- v termíne do