



Zápisnica č. 6

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trnávke, konaného dňa
12.09.2019 o 19.00 hod. v zasadačke Obecného úradu Trnávka**

Program zasadnutia:

1. Otvorenie, návrh na určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Návrh na schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva
3. Správa o činnosti starostu obce
4. Rekonštrukcia kultúrneho domu
5. Rozpočtové opatrenia – zmena návrhu rozpočtu obce Trnávka za rok 2019
6. Návrh zmeny nájomnej zmluvy na ornú pôdu – AgroKiss, s.r.o.,
7. Žiadosť o schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena – Firma STAVGROUP SK,
s.r.o.
8. Diskusia
9. Záver

Rokovanie sa začalo o 19,00 hod a skončilo sa o 21,50 hod.

1./ Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice:

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Attila Horváth, ktorý privítal prítomných poslancov:

Ing. Ján Beňadik

Tibor Hloska

Monika Író

Silvester Tési

Ing. Árpád Tóth

a ostatných prítomných :

Klinerová Marta - hlavná kontrolórka, JUDr. Samuel Lojkovič – právny poradca obce

a zasadnutie vyhlásil za uznášaniaschopné.

Starosta obce určil zapisovateľku a overovateľov zápisnice a to nasledovne:

Zapisovateľka: Anikó Herbergerová

Overovatelia zápisnice: Ing. Tóth Árpád

Tési Silvester

O tom návrhu prebehlo nasledovne hlasovanie:

Prítomnosť/kvórum = 5/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
Za	5	Ing. Beňadik, Hloska, Ing. Tóth, Tési, Író,
Proti	0	
Zdržal sa hlasovania	0	

Konštatovanie: predložený návrh bol schválený.

2./ Návrh na schválenie programu zasadnutia OZ

Starosta obce predložil návrh programu zasadnutia OZ navrhol doplniť bod č. 8 Žiadosť o súhlas umiestnením a zhotovením súčasti verejnej elektronickej komunikačnej siete

Prítomnosť/kvórum = 5/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
Za	5	Ing. Beňadik, Hloska, Ing. Tóth, Tési, Író,
Proti	0	
Zdržal sa hlasovania	0	

Konštatovanie: predložený návrh bol schválený.

3./ Správa o činnosti starostu obce

- Počas letných prázdnin bola vykonaná rekonštrukcia materskej školy Trnávka – nové obkladačky , olejový náter
- Kukukónia - žiadosť o poskytnutie finančnej pomoci na modernizáciu – športové vybavenie na vývoj hrubej motoriky v hodnote 2000,- EUR.
- Dňa 10. septembra .deti z materskej školy navštívili ZOO Malkia park v Orechovom Potôni.
- Na rodičovskom združení rodičia žiadali o zmenu prevádzkovej doby materskej školy ráno od 6,30 do 16,30 hod.
- Obec Horná Potôň – Oznámenie o ukončení platnosti dohody o poverení pracovníka spoločného stavebného úradu. Obec Horná naďalej nebude schopná vykonávať stavebnú správu pre Obec Trnávka.. Obec Trnávka od 01.09.2019 zriaďuje Stavebný úrad Trnávka. Zamestnanec obce, ktorý zabezpečuje činnosť stavebného úradu je Ing. Simona Mózsiová. Stránkový deň pondelok od 16,00 do 17,00 hod.
- Obstaranie osobných počítačov 1 400,- Eur – 3 cenové ponuky budú vyhodnotené do 30. septembra 2019.

- Na fubalovo ihrisku bola postavená “ scéna” – výdavky do 8 tis. Eur. Treba žiadať Stavebný úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu – Scéna.
- Všeobecné záväzné nariadenia obce , štatút a rokovací poriadok starosta obce prerokuje s advokátom obce.
- Separovaný zber v obci – treba naučiť obyvateľov správne selektovať odpad.. za vytriedený odpad občan neplatí, jeho zber hradia výrobcovia prostredníctvom OZV ENVI-PAK. Treba usporiadať verejné zhromaždenie obyvateľov obce – zistiť aké názory majú obavatelia na separovaný odpad, propagácia selektovanie odpadu – letáky, prednášky.
- Starosta obce a poslanci OZ boli pozvaní na návštevu obce TÁRNOK v Maďarsku.

4./ Rekonštrukcia kultúrneho domu Trnávka.

- Dňa 16.04.2019 bola podaná žiadosť o poskytnutie podpory formou dotácie na zvýšenie energetickej účinnosti objektu – Kultúrny dom. Výška žiadanej podpory formou dotácie bolo **127 200,00 Eur**. Vlastné zdroje **6 735,12 Eur**.
- Celkové náklady projektu **133 935,12 Eur**.
- Ministerstvo ŽP SR schválilo finančný príspevok z Environmentálneho fondu formou dotácie na rok 2019 vo výške 100 000,00 Eur. Kópie rozhodnutia boli odoslané poslancom OZ.
- Bola vypísaná Výzva na predloženie ponuky – predmet zákazky “ Zvýšenie energetickej účinnosti objektu – Kultúrny Dom. Predpokladaná hodnota zákazky 94 971,59 Eur. PS Agentúra s.r.o. , Ing. Peter Štefánek , PhD, ako osoba poverená riadením verejného obstarávania vybral uchádzača Bala, a.s., Veľká Budafa - najnižšia cena 113 866,03 Eur.
- Dňa 22.08.2019 starosta obce podpísal Zmluvu o dielo č. 72/2019/2 , zhotoviteľ BALA,a.s, Veľká Budafa 66, Holice.

Zákazka	cena s DPH
Stavebné úpravy	89 593,27
Ústredné vykurovanie	21 969,98
Plynoinštalácie	<u>2 302,78</u>
Spolu:	113 866,03 Eur

Zmluva o dielo nebolo prerokované obecným zastupiteľstvom.

Projekt neobsahoval elektroinštaláciu, bleskozvod, zdravotníctvo a stavebné úpravy (úpravy povrchov, maľby, úpravy podlahy). Starosta obce navrhol práce naviac uhradiť z rozpočtu obce Trnávka.

Cenové ponuky na práce naviac prác neboli vyžiadané od zhotoviteľov. Členovia obecného zastupiteľstva navrhli preložiť prerokovanie na ďalšiu schôdzu .

Návrh uznesenia č. 25/2019:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pokračovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 18.09.2019 v miestnom kultúrnom dome. Na miestne zistenie treba pozvať aj odborníkov, členov stavebnej komisie a Ing. Juraja Nagya riaditeľa stavebnej výroby Bala, a.s.

Prítomnosť/kvórum = 5/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
Za	5	Ing. Beňadik, Hloska, Ing. Tóth, Tési, Író,
Proti	0	
Zdržal sa hlasovania	0	

Konštatovanie: predložený návrh bol schválený.

5./ Rozpočtové opatrenia – zmena návrhu rozpočtu obce Trnávka za rok 2019

Rozpočtové opatrenie – zmena návrhu rozpočtu bude prerokované na ďalšom zasadnutí OZ.

6./ Návrh zmeny nájomnej zmluvy na ornú pôdu – AgroKiss, s.r.o.,

- Starosta obce predložil návrh zmenu nájomnej zmluvy na poľnohospodársku pôdu – Ladislav Kiss , Rohovce..
- JUDr. Lojkovič navrhol zrušiť predošlú zmluvu a schváliť novú nájomnú zmluvu so spoločnosťou AgroKiss, s.r.o..

Návrh uznesenia č. 26/2019:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

- a) zrušenie predošlej nájomnej zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov, nájomca Kiss Ladislav, Rohovce č. 157, (uznesenie č. 58//OZ/2014)**
- b) nájomnú zmluvu so spoločnosťou AgroKiss, s.r.o. na prenájom obecného majetku 12 2815 m², za ročné nájomné 150 Eur/ha, t.j. ročné nájomné bude činiť sumu 1 842,22 Eur. Nájomná zmluva sa schvaľuje na dobu neurčitú.**

Prítomnosť/kvórum = 5/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
Za	5	Ing. Beňadik, Hloska, Ing. Tóth, Tési, Író,
Proti	0	
Zdržal sa hlasovania	0	

Konštatovanie: predložený návrh bol schválený.

7./ Žiadosť o schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena – Firma STAVGROUP SK, s.r.o.

Starosta obce predložil návrh zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby

- zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, P.č. 137/1 a P.č. 451/3
- užívanie , prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie
- Starosta obce navrhol jednorázovú odplatu za zriadenie vecných bremien

Návrh uznesenia č. 27/2019:

Obecné zastupiteľstvo navrhuje pokračovať prerokovanie o schválení zmluvy o zriadení vecných bremien Firma STAVGROUP SK, s.r.o. na ďalšom zasadnutí OZ.

Prítomnosť/kvórum = 5/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
Za	5	Ing. Beňadik, Hloska, Ing. Tóth, Tési, Író,
Proti	0	
Zdržal sa hlasovania	0	

Konštatovanie: predložený návrh bol schválený.

8./ Súhlas s umiestnením a zhotovením súčasti verejnej elektronickej komunikačnej siete

Starosta obce informoval prítomných o žiadosti – súhlas s umiestnením a zhotovením súčasti verejnej elektronickej komunikačnej siete – Slovak Telekom , a.s., Bratislava

Návrh uznesenia č. 28/2019:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

- a) umiestnenie a zhotovenie verejnej elektronickej komunikačnej siete na pozemkoch P.č. 137/12 a 137/22, zapísaných na LV č. 215, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Trnávka.
- b) aby spoločnosť Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, Bratislava vykonala na predmetných nehnuteľnostiach všetky oprávnenia vyplývajúce jej zo Zákona.

Prítomnosť/kvórum = 5/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
Za	5	Ing. Beňadik, Hloska, Ing. Tóth, Tési, Író,
Proti	0	
Zdržal sa hlasovania	0	

Konštatovanie: predložený návrh bol schválený.

9./Obecné veci

Monika Író –kedy bude fungovať SMS brána? Starosta obce informoval prítomných, že obec ešte musí vypracovať dokumentáciu - informáciu obyvateľov a súhlas od obyvateľov obce v zmysle zákona o osobných údajov.

Tési Sz. Do miestneho cintorína treba umiestniť kontajner na zelený odpad.

10./Záver

Po prerokovaní programu starosta obce zasadnutie uzavrel a poďakoval sa za účasť prítomným.

Overovatelia zápisnice: Ing. Árpád Tóth

Silvester Tési.....

Zapisovateľka: A. Herbergerová

Starosta obce:

Attila Horváth



**Pokračovanie zasadnutie obecné ho zastupiteľstva
dňa 18.09.2019 o 18,00 hod. v kultúrnom dome Trnávka**

Program zasadnutia:

1. Rekonštrukcia kultúrneho domu
2. Rozpočtové opatrenia – zmena návrhu rozpočtu obce Trnávka za rok 2019
3. Žiadosť o schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena – Firma STAVGROUP SK, s.r.o.

Rokovanie sa začalo o 18,00 hod a skončilo sa o 19,30 hod.

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Attila Horváth, ktorý privítal prítomných poslancov a členov stavebnej komisie:

Ing. Ján Beňadik

Tibor Hloska

Monika Író

Silvester Tési

Ing. Árpád Tóth

Mgr. Lami Juraj – člen stavebnej komisie

Otto Kanik – člen stavebnej komisie

JUDr. Samuel Lojkovič – právny poradca obce

a zasadnutie vyhlásil za uznášaniaschopné.

1. Rekonštrukcia kultúrneho domu

2. Rozpočtové opatrenia – zmena návrhu rozpočtu obce Trnávka za rok 2019

Poslanci obecného zastupiteľstva a členovia stavebnej komisie prerokovali skutočný stav miestneho kultúrneho domu. Konštatovali, že elektrické vedenia sú v havarijnom stave.

Starosta obce nepredložil cenové ponuky na naviac práce v kultúrnom dome - elektroinštaláciu, vodoinštaláciu, dokončovacie práce- maľby, podlahy.

Obecné zastupiteľstvo o pokračovaní stavebných prác sa rozhodne na ďalšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

3. Žiadosť o schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena – Firma STAVGROUP SK, s.r.o.

Návrh uznesenia č. 29/2019

a) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Návrh zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby

Povinný: Obec Trnávka, Trnávka č. 168

Žiadateľ: STAGROUP SK, s.r.o., Trnávka č. 139

Oprávnený Západoslvenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava

P.č. 137/1 „E“, LV č. 509, 26033 m², zastavaná plocha a nádvorie, kat. územie Trnávka

p.č. 451/3 „C“, LV č. 509, 2510 m², zastavaná plocha a nádvorie, kat. územie Trnávka

Elektroenergetické zariadenia sa nachádzajú na časti zaťaženej nehnuteľnosti vyznačenej v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena č. 33464073-43/2019 zo dňa 6.6.2019, vyhotoviteľ GEOTA.

b) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje bezodplatné zriadenie vecných bremien

Prítomnosť/kvórum = 5/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
Za	5	Ing. Beňadik, Hloska, Ing. Tóth, Tési, Író,
Proti	0	
Zdržal sa hlasovania	0	

Konštatovanie: predložený návrh bol schválený.

Po prerokovaní programu starosta obce zasadnutie uzavrel a poďakoval sa za účasť prítomným.

Overovatelia zápisnice: Ing. Árpád Tóth

Silvester Tési.....

Zapisovateľka: A. Herbergerová

Starosta obce: Attila Horváth



**Pokračovanie zasadnutie obecné ho zastupiteľstva
dňa 30.09.2019 o 18,00 hod. v zasadačke Obecného úradu Trnávka**

Rokovanie sa začalo o 18,00 hod a skončilo sa o 19,50 hod.

Program zasadnutia:

- 1. Rekonštrukcia kultúrneho domu**
- 2. Rozpočtové opatrenia – zmena návrhu rozpočtu obce Trnávka za rok 2019**

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Attila Horváth, ktorý privítal prítomných poslancov:

Ing. Ján Beňadik

Tibor Hloska

Monika Író

Silvester Tési

Ing. Árpád Tóth

a ostatných prítomných :

Klinerová Marta - hlavná kontrolórka, JUDr. Samuel Lojkovič – právny poradca obce

a zasadnutie vyhlásil za uznášaniaschopné.

1. Rekonštrukcia kultúrneho domu

Starosta obce predložil cenovú ponuku Bala,a.s.

Práce navyše	40 094,95	8 018,99	48 113,94
Stavebné úpravy	17 153,70	3 430,74	20 584,44
Zdravotechnika	6 243,92	1 248,78	7 492,70
Bleskozvod	1 915,97	383,19	2 299,16
Elektroinštalácia	13 480,11	2 696,02	16 176,13
Zemné práce	1 301,25	260,25	1 561,50
Celkom	40 094,95	8 018,99	48 113,94

Silvester Tési predložil cenovú ponuku na elektroinštaláciu v KD na nutné opravy v hodnote 3-4 tis eur.

Členovia obecného zastupiteľstva navrhli schváliť sumu 14 000 ,00 eur na práce na vyše

Uznesenie č. 30/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočtové opatrenie - zmena návrhu rozpočtu – výdavok hodnote 14000,00 Eur práce na vyše na rekonštrukciu kultúrneho domu.

Prítomnosť/kvórum = 5/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
Za	5	Ing. Beňadik, Hloska, Ing. Tóth, Tési, Író,
Proti	0	
Zdržal sa hlasovania	0	

Konštatovanie: predložený návrh bol schválený.

2. Žiadosť č. 201/2019 Renata Máthisová

Vyjadrenie sa obce k plánovanému investičnému zámeru – výstavba logistického parku a hál pre ľahkú výrobu v kat. území Trnávka „E“ P.č. 443/1 a 446/3.

Treba vyzvať žiadateľa o vypracovanie doplnenie investičného zámeru podľa platných predpisov.

Overovatelia zápisnice: Ing. Árpád Tóth

Silvester Tési.....

Zapisovateľka: A. Herbergerová

Starosta obce: Attila Horváth

