OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V TRNÁVKE
CSALLÓKÖZTÁRNOK KÉPVISELŐTESTÜLETE

Trnávka č. 168, PSČ 930 32

Číslo: 4/2017 v Trnávke dňa 18. 5. 2017

Zápisnica

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trnávke,
konaného dňa 18.05.2017 v zasadačke Obecného úradu Trnávka

Prítomní:

- poslanci obecného zastupiteľstva

Neprítomní ospravedlnení poslanci: 0

k bodu č. 1. Otvorenie, návrh na určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Starosta obce Attila Horváth privítal poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných. Konštatoval, že podľa prezenčnej listiny je obecné zastupiteľstvo uznášania schopné a otvoril 4. verejné zasadnutie obecného zastupiteľstva v roku 2017. Starosta obce predložil:

- návrh na určenie overovateľov zápisnice: Ing. Annu Tóthovú a Tibora Hloska
- návrh na určenie zapisovateľky zápisnice: Anikó Herbergerovú

Uznesenie č. 16/OZ/2017 k bodu č. 1.

Obecné zastupiteľstvo ***na návrh starostu obce***

a) ***volí*** *overovateľov zápisnice: Ing. Annu Tóthovú a Tibora Hloska ,*
b) ***určuje*** *zapisovateľku zápisnice: Anikó Herbergerovú*

Hlasovanie OZ
za: 5 *T. Hloska, A. Lengyelová, Ing. Cs. Tárczy, S. Tési, Ing. A. Tóthová*
proti: 0
zdržal sa: 0

k bodu č. 2. Návrh na schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Program:

1. Otvorenie, návrh na určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Návrh na schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
4. Alexander Brunclik – Žiadosť o prerokovanie Územného plánu obce Trnávka – vymedzenie pozemkov P.č. 442/1 a P.č. 443/4 na stavebné účely od roku 2017
5. Rôzne obecné veci
6. Návrh uznesení
7. Záver

Starosta obce predniesol návrh programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva.
Na žiadosť poslankyne Ing. Anny Tóthovej bol doplnený bod č. 3 Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia o Správu starostu obce o činnosti obce – plnenie stanovených úloh obecným zastupiteľstvom.

Uznesenie č.17/OZ/2017 k bodu č. 2.

Obecné zastupiteľstvo ***schvaľuje*** *program zasadnutia Obecného zastupiteľstva 18.05.2017*

Hlasovanie OZ
za: 5 *T. Hloska, A. Lengyelová, Ing. Cs. Tárczy, S. Tési, Ing. A. Tóthová*
proti: 0
zdržal sa: 0

k bodu č. 3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Dňa 20.04.2017 boli schválené uznesenia pod číslom: 10-15/OZ/2017. Uznesenie č. 13/OZ/2017 k bodu č. 4 – Upozornenie prokurátora , spis č. Pd 10/17/2201-5 zo dňa 15.03.2017 bolo prerokované obecným zastupiteľstvom. Prezenčná listina a Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva bola zaslaná prokurátorovi.

Správa starostu obce o činnosti :

- Vizualizácia na zelené pásy v obci bude vypracovaná firmou 63 – Garden, cena projektu cca 300-500 ,- EUR. Projekt bude hotový koncom júna.
- Terénne úpravy – spevnená plocha pred cintorínom Trnávka – projekt vypracuje Futura – A spol., s.r.o., Bratislava, Ing. arch. Eduard Klčo cena projektu cca 500,- EUR.
- Starosta obce informoval prítomných, že bola dokončená výstavba chodníka smerom na Báč.

  Názov diela: Nový chodník popri ceste III/063013
  Zhotoviteľ: Bala , a.s. Veľká Budafa 66, 930 34 Holice
  Celková cena s DPH za predmet zákazky podľa Zmluvy o dielo č. 32/2017/2/je
  18 004,74 EUR. Faktúra bola uhradená.
  Starosta obce informoval členov obecného zastupiteľstva, že na stavbe boli vykonané práce, ktoré neobsahoval schválený projekt. Chodník bol spevnený na prednej časti – zámena a podbetónovanie obrubníkov.
  Firma Bala a.s. žiadala obecný úrad o vyhotovenie objednávky na zámenu obrubníkov a podbetónovanie obrubníkov v hodnote 900,- EUR.. Treba žiadať zhotoviteľa stavby o presné zadanie s výkazom výmer na zvýšené výdavky.
  Podľa poslankyne Ing. A. Tóthovej zvýšené výdavky na výstavbu chodníka (práce na viac) boli použité na kladenie zámkovej dlažby pod altánkom na miestnom detskom

ihrisku. Poslankyňa poznamenala, že členovia obecného zastupiteľstva nesúhlasili výstavbu altánku na detskom ihrisku. (nebolo potrebné)
Členovia obecného zastupiteľstva ukladali členom komisie ŽP a stavebníctva, aby prekontrolovali práce na viac na výstavbu chodníka smerom na Báč. Len po kontrole bude uhradená faktúra za práce na viac.

- Poslankyňa Ing. A. Tóthová upozornila obecný úrad, že na webstránke obce nie sú Všeobecne záväzné nariadenia obce.
- Poslankyňa Ing. A. Tóthová žiadala starostu obce, že stavebný úrad prečo neposlal výzvu na ukončenie stavebných prác pre Tomáša Kaššaiho, ktorý bez stavebného povolenia položil základy a dnes už stoja aj steny rozostavaného domu na P.č. 95/2 a 96/5 v kat. území Trnávka a žiadala miestne šetrenie – obhliadku pred vydaním stavebného príp. dodatočného stavebného povolenia. Dňa 07.02.2017 podali Tomáš Kaššai a na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „ Samostatne stojacieho rodinného domu“ na pozemkoch P.č. 95/2 a 96/5 v kat. území Trnávka. Po doplnení žiadosti Stavebný úrad v Trnávke pod číslom Tr.- Výst. 2017/32-002 dňa 16.05.2017 vydal oznámenie o začatí stavebného konania na výstavbu rodinného domu.
- Poslankyňa Ing. A. Tóthová poznamenala, že dňa 16.03.2017 bolo schválené uznesenie č. 7/OZ/2017 , kde obecné zastupiteľstvo schvaľovalo nákup nenuteľnosti evidované na LV č. 183, P.č. 2/1 (pozemok za obecným úradom) od majiteľov z Maďarskej republiky. Do dnešného dňa obecný úrad nevyhotovil kúpnu zmluvu a návrh na vklad. Kúpnu zmluvu treba úradne prekladať do maďarčiny, lebo predávajúci sú občania MR. Starosta obce informoval prítomných, že predávajúci osobne prídu do Trnávky a po osobnom dohovore bude podpísaná kúpna zmluva.
- Na údržbu obecných ciest a chodníkov bolo schválené obecným zastupiteľstvom 2 tis. Eur. Ing. A. Tóthová žiadala o informáciu, že aké práce boli objednané na opravu ciest a chodníkov. Pred rodinným domom s.č. 10 treba vyriešiť odvodňovanie daždovej vody. Starosta obce už rokoval s firmou - Správa a údržba ciest v Trnavskom kraji.
- Ing. A. Tóthová žiadala o informáciu, že v akom stave sú projekty na rekonštrukciu materskej školy a kultúrneho domu. Starosta obce informoval, že ešte neboli objednané projekty na rekonštrukciu MŠ a kultúrneho domu .
- Obec Trnávka podala žiadosť o poskytnutie podpory formou dotácie na sanáciu miest s nezákonne umiestnením odpadom – skládka zeleného odpadu smerom na Macov. Po sanácií skládky zeleného odpadu nebude vyriešené uloženie zeleného odpadu. Treba čím skôr vybudovať zberný dvor na separovaný zber odpadov . (vhodné miesto - bývalá farma SŠM) Treba žiadať o prenájom nehnuteľností od majiteľov pozemku, kde by sme mohli vybudovať nový zberný dvor..

Uznesenie č. 18/OZ/2017 k bodu č. 3.

Obecné zastupiteľstvo ***berie na vedomie*** *kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 20.04.2017a správu starostu obce o činnosti.*

Hlasovanie OZ
za: 5 *T. Hloska, A. Lengyelová, Ing. Cs. Tárczy, S. Tési, Ing. A. Tóthová*
proti: 0
zdržal sa: 0

k bodu č. 4. Alexander Brunclik – Žiadosť o prerokovanie Územného plánu obce Trnávka – vymedzenie pozemkov P.č. 442/1 a P.č. 443/4 na stavebné účely od roku 2017

Alexander Brunclik podal žiadosť o poskytnutie územnoplánovacej informácie k pozemkom s P.č. 442/1, 442/44 444/11 és a 444/12 v kat. území Trnávka. Uvedené pozemky v schválenom územnom pláne patria medzi výhľadové rozvojové plochy v obci Trnávka. Alexander Brunclik žiadal obecné zastupiteľstvo o prerokovanie vymedzenie pozemkov s P.č. 442/1 a 443/4 na stavebné účely od roku 2017 na rozdiel od územného plánu.

Uznesenie č. 19/OZ/2017 k bodu č. 4

Obecné zastupiteľstvo ***schvaľuje*** *návrh zmeny v Územnom pláne Obce Trnávka, ktorý bol schválený dňa 3.9.2014, pod číslom uzn. č.:47/OZ/2014 nasledovne:*
Výhľadovú rozvojovú plochu klasifikovanú pod č. 16 v Územnom pláne Obec Trnávka zaraďuje medzi rozvojové plochy , ktoré sú určené pre I. etapu výstavby (do roku 2018).
Rozvojová plocha č. 16 je určená pre novú výstavbu rodinných domov s možnosťou zastúpenia prevádzok základnej občianskej vybavenosti a drobných remeselných prevádzok v rodinných domoch. Drobnochov nie je povolený
Priradenie k funkčnej územnej zóne:
Obytné územie

Hlasovanie OZ
za: 4 *T. Hloska, , Ing. Cs. Tárczy, S. Tési, Ing. A. Tóthová*
proti: 1
zdržal sa:

k bodu č. 5. Rôzne obecné veci

Spis č. 118/2017 Rescue – BH, s.r.o. ? Dunajská 43/A, Šamorín - Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku Lekárskej služby prvej pomoci v Šamoríne.

Uznesenie č. 20/OZ/2017 k bodu č.5 Neschválené !!!

Obecné zastupiteľstvo ***schvaľuje*** *finančný* ***príspevok v sume 1 euro/rok na obyvateľa*** *na prevádzku Lekárskej služby prvej pomoci v Šamoríne – Rescue – BH, s.r.o., so sídlom Dunajská 43/A, Šamorín*

Hlasovanie OZ

za:1 *A. Lengyelová*
proti: *T. Hloska, Ing. Cs. Tárczy, S. Tési, Ing. A. Tóthová*
zdržal sa:

Ing. A. Tóthová poslankyňa obce sa opýtala , či sú ešte ďalšie evidované podania, ktoré by mali prerokovať členovia obecného zastupiteľstva. Poslankyňa vyzvala starostu obce aby dal do programového bodu nasledovne žiadosti:
Spis č. 121/2017 Marcel Michal a manž. Silvia – Žiadosť o prenájom časti pozemku P.č. 115/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Spis č. 129/2017 – Erika Konrád - Žiadosť o prenájom pozemku P.č. 115/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
Obecné zastupiteľstvo ukladá obecnému úradu vyzvať Spoločenstva bytov a nebytových priestorov v Trnávka č. 11, 12 a 13 na prerokovanie záujmy vlastníkov bytov o prenájom pozemku. P.č 115/2, 115/3 a 115/4. Výsledok z rokovania - podpísanú zápisnicu zo zasadnutia spoločenstva doručiť na Obecný úrad.
Žiadosti budú prerokované na ďalšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

k bodu č. 6 Návrh uznesní

Uznesenie č. 16/OZ/2017 k bodu č. 1.

Obecné zastupiteľstvo ***na návrh starostu obce***

a) ***volí*** *overovateľov zápisnice: Ing. Annu Tóthovú a Tibora Hloska ,*
b) ***určuje*** *zapisovateľku zápisnice: Anikó Herbergerovú*

Uznesenie č.17/OZ/2017 k bodu č. 2.

Obecné zastupiteľstvo ***schvaľuje*** *program zasadnutia Obecného zastupiteľstva 18.05.2017*

Uznesenie č. 18/OZ/2017 k bodu č. 3.

Obecné zastupiteľstvo ***berie na vedomie*** *kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 20.04.2017a správu starostu obce o činnosti.*

Uznesenie č. 19/OZ/2017 k bodu č. 4

Obecné zastupiteľstvo ***schvaľuje*** *návrh zmeny v Územnom pláne Obce Trnávka, ktorý bol schválený dňa 3.9.2014, pod číslom uzn. č.:47/OZ/2014 nasledovne:*
Výhľadovú rozvojovú plochu klasifikovanú pod č. 16 v Územnom pláne Obec Trnávka zaraďuje medzi rozvojové plochy , ktoré sú určené pre I. etapu výstavby (do roku 2018).
Rozvojová plocha č. 16 je určená pre novú výstavbu rodinných domov s možnosťou zastúpenia prevádzok základnej občianskej vybavenosti a drobných remeselných prevádzok v rodinných domoch. Drobnochov nie je povolený
Priradenie k funkčnej územnej zóne:
Obytné územie

Uznesenie č. 20/OZ/2017 k bodu č.5

Obecné zastupiteľstvo ***neschvaľuje*** *finančný* ***príspevok v sume 1 euro/rok na obyvateľa*** *na prevádzku Lekárskej služby prvej pomoci v Šamoríne – Rescue – BH, s.r.o., so sídlom Dunajská 43/A, Šamorín*

Uznesenie č. 21/OZ/2017

Obecné zastupiteľstvo ukladá obecnému úradu informovať členov obecného zastupiteľstva o evidovaných žiadostiach a podaniach na každom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

k bodu č. 7.Záver

Po prekovaní bodov programu zasadnutia a schválení uznesenia starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Anna Tóthová

Tibor Hloska

Zapisovateľka zápisnice: Anikó Herbergerová



.....

Attila Horváth
Starosta obce