



**OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V TRNÁVKE
CSALLÓKÖZTÁRNOK KÉPVISELŐTESTÜLETE**

Trnávka č. 168, PSČ 930 32

Číslo: 8/2016

v Trnávke dňa 15.11.2016

Zápisnica

z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trnávke,
konaného dňa 15.11.2016 v zasadačke Obecného úradu Trnávka

Prítomní:

- poslanci obecného zastupiteľstva
- hlavná kontrolórka obce

Neprítomní ospravedlnení poslanci: Tibor Hloska

k bodu č. 1. Otvorenie, návrh na určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Starosta obce Attila Horváth privítal poslancov obecného zastupiteľstva, hlavnú kontrolórku obce a ostatných prítomných. Konštatoval, že podľa prezenčnej listiny je obecné zastupiteľstvo uznášanía schopné a otvoril 8. zasadnutie obecného zastupiteľstva v roku 2016. Starosta obce predložil:

- návrh na určenie overovateľov zápisnice: Anna Lengyelová, Ing. Csaba Tárczy
- návrh na určenie zapisovateľky zápisnice: Anikó Herbergerová

Uznesenie č. 43/OZ/2016 k bodu č. 1.

Obecné zastupiteľstvo na návrh starostu obce

- a) volí overovateľov zápisnice: Annu Lengyelová, Ing. Csaba Tárczyho*
- b) určuje zapisovateľku zápisnice: Anikó Herbergerovú*

Hlasovanie OZ

za: 4 Ing. Cs. Tárczy, A. Lengyelová, S. Tési, Ing. A. Tóthová

proti: 0

zdržal sa: 0

k bodu č. 2. Návrh na schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Program:

1. Otvorenie, návrh na určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľ'a

2. Návrh na schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
4. Návrh kúpnej ceny pozemku na P.č. 2/1, evidovanej na LV č. 183 – Csémy László, Maďarsko
5. Rôzne obecné veci
6. Návrh uznesení
7. Záver

Na návrh starostu obce bod č. 5 bol doplnený o ďalšie body:

- 1) Zmluva o kúpnej zmluve
- 2) Návrh dodatku k VZN č. 1/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Uznesenie č. 44/OZ/2016 k bodu č. 2.

Obecné zastupiteľstvo po doplnení nasledovných bodov do bodu č.5 programu zasadnutia.

- *Žiadosť Heleny Szelleovej a spoluvlastníkov o odpredaji pozemku, cesnej komunikácie, verejného osvetlenia a verejného vodovodu do výlučného vlastníctva.*
- *Návrh dodatku k VZN č. 1/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady - **schvaľuje** program zasadnutia Obecného zastupiteľstva dňa 15.11.2016.*

Hlasovanie OZ

za: 4 A. Lengyelová, Ing. A. Tóthová, Ing. Cs. Tárczy, S. Tési,

proti: 0

držal sa : 0

k bodu č. 3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Kontrolu plnenia uznesení previedol starosta obce.

Dňa 13.10.2016 zo záverov rokovania boli prijaté uznesenia č. 37 – 42/OZ/2016 .

Obecné zastupiteľstvo ukladalo starostovi obce doriešiť vypracovanie vizualizácie na vybudovanie parkoviska pred cintorínom

Starosta obce oznámil členom OZ, že projektant p. Kázmér ochorel a nemohol do stanoveného termínu vypracovať vizualizácie na parkovisko pred cintorínom.

Dňa 31.októbra zasadala komisia na vyhodnotenie ponúk k obstaraniu „ Výmena strešnej krytiny prezliekarne na športovom ihrisku Trnávka a vyhodnotila prijaté ponuky ako nedostatočné. Bola zverejnená nová výzva na predloženie cenovej ponuky Komisia na vyhodnotenie ponúk zasadá dňa 18.11.2016.

Uznesenie č. 45/OZ/2016 k bodu č.3.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie OZ

za: 4 A. Lengyelová, Ing. A. Tóthová, Ing. Cs. Tárczy, S. Tési,
proti: 0
zdržal sa :

4. Návrh kúpnej ceny pozemku na P.č. 2/1, evidovanej na LV č. 183 – Csémy László, Maďarsko

Spis č. 244/2016 – Návrh kúpnej ceny pozemku P.č. 2/1, evidovanej na LV č. 183.
Spolumajitelia pozemku P.č. 2/1, výmera 591m²,

1. Obec Trnávka, spoluvlastnícky podiel ½
2. Komárné Csémy Rita, Baja, spoluvlastnícky podiel ¼
3. Csémy László, Bácsalmás, spoluvlastnícky podiel ¼

Spoluvlastníci pozemku ponúkajú na predaj spoluvlastnícke podiely pozemku P.č. 2/1, za 30 EUR/m²

Členovia OZ sa zhodli, že obecný úrad má reagovať e-mailovú ponuku predávajúcich a osloviť ich na ďalšie jednanie ohľadom predajnej ceny nehnuteľnosti.

5. Rôzne obecné veci

Kúpna zmluva na pozemok P.č. 210/8, betónová cesta, verejné osvetlenie a verejný vodovod a kanalizácia – Helena Szelleová a spolok

Helena Szelleová a spoluvlastníci majitelia pozemku P.č. 210/8 žiadali Obecné zastupiteľstvo v Trnávke o schválenie návrhu kúpnej zmluvy. Predmetom zmluvy je zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1450 m², betónová cesta, verejné osvetlenie, verejný vodovod a kanalizácia.

Uznesenie č. 46/OZ/2016 k bodu č.3.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Návrh Zmluvy o kúpnej zmluve

Predávajúci: Szelleová Helena a spoluvlastníci

Kupujúci: Obec Trnávka

Predmetom zmluvy sú:

- 1) pozemok P.č. 210/8 (register C-KN) – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 450 m², evidovaný na LV č. 639
- 2) betónová cesta postavená na pozemku P.č. 210/8, skolaudovaná obcou Trnávka č. Tr. Dopr. 2014/1-004, zo dňa 28.04.2014, vo výlučnom vlastníctve budúceho predávajúceho
- 3) verejné osvetlenie postavené na pozemku P.č. 210/8, skolaudované obcou Trnávka č. Tr. –Výst.2014/284-004, zo dňa 17.12.2014, vo výlučnom vlastníctve budúceho predávajúceho
- 4) verejný vodovod a verejná kanalizácia postavené na pozemkoch parc. č. 210/8 a 181, skolaudované Okresným úradom Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o životné prostredie, č. OÚ-DS-OSZP-2016/003519-008Sza, zo dňa 10.05.2016 (právoplatné dňa 07.06.2016), vo výlučnom vlastníctve predávajúceho 2)

Kúpna cena predmetnej nehnuteľnosti a hnutel'nych vecí bola medzi zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 1,- Euro(jedno euro)

Hlasovanie OZ

za: 3 A. Lengyelová, Ing. A. Tóthová, S. Tési,

proti: 0

zdržal sa : 1 Ing.Cs. Tárczy

Spis č. 297/2016 – Žiadosť o uvedenie verejného osvetlenia do prevádzky . Obec Trnávka, ako budúci majiteľ verejného osvetlenia postaveného na pozemku P.č. 210/8 v čo najkratšom čase zabezpečí prevádzky schopnosť verejného osvetlenia.

Návrh dodatku k VZN č. 1/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Starosta obce navrhol

1. Zvýšiť sadzby poplatkov za odvoz komunálneho odpadu v obci nasledovne:
obyvatelia obce: 19,- EUR na osobu / 1 rok
podnikatelia: 50,- EUR na 1 nádobu / 1 rok
2. Zvýšiť ročnú sadzbu dane z pozemkov – za ornú pôdu z 0,40 % na 0,50 %zo základu dane.

Členovia OZ nepodporili zvýšenie poplatkov za komunálny odpad, žiadali starostu obce o vypracovanie nového návrhu, podľa množstva komunálneho odpadu do 21.novembra.. Nový návrh bude prerokovaný obecným zastupiteľstvom na pracovnom stretnutí dňa 23.novembra.

Ďalšie prejednané skutočnosti

Členovia OZ ukladali obecnému úradu vypracovať návrh výzvy predkladanie k verejnému obstarávaniu na výstavbu chodníka smerom na Báč do 30.11.2016.

Členovia OZ ukladali obecnému úradu zabezpečiť- vypracovanie vizualizácie na vybudovanie parkoviska pred cintorínom a materskou školou 13.12.2016

Ing. Anna Tóthová žiadala informáciu o tom, či už bola vyrubená daň za užívanie verejného priestranstva pre stavebníka Zirig. Starosta obce informoval prítomných , že p. Zirig dal peňažnú dotáciu a altánok pre obec Trnávka.

6. Návrh uznesení

Dňa 15.11.2016 boli schválené nasledovné uznesenia:

Uznesenie č. 43/OZ/2016 k bodu č. 1.

Obecné zastupiteľstvo na návrh starostu obce

- a) *volí overovateľov zápisnice: Annu Lengyelová, Ing. Csaba Tárczyho*
- b) *určuje zapisovateľku zápisnice: Anikó Herbergerovú*

Obecné zastupiteľstvo po doplnení nasledovných bodov do bodu č.5 programu zasadnutia:

- Žiadosť Heleny Szelleovej a spoluvlastníkov o odpredaji pozemku, cestnej komunikácie, verejného osvetlenia a verejného vodovodu do výlučného vlastníctva obce
- Návrh dodatku k VZN č. 1/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

schvaľuje program zasadnutia Obecného zastupiteľstva dňa 15.11.2016.

Uznesenie č. 44/OZ/2016 k bodu č. 2.

Obecné zastupiteľstvo po doplnení bodu č.5 - Zmluva o kúpnej zmluve - žiadosť Heleny Szelleovej a spol. a

Návrh dodatku k VZN č. 1/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady - **schvaľuje** program zasadnutia Obecného zastupiteľstva dňa 15.11.2016.

Uznesenie č. 45/OZ/2016 k bodu č.3.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 46/OZ/2016 k bodu č.5.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Návrh Zmluvy o kúpnej zmluve

Predávajúci: Szelleová Helena a spoluvlastníkov

Kupujúci : Obec Trnávka

Predmetom zmluvy sú:

- 1) pozemok P.č. 210/8 (register C-KN) – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 450 m2, evidovaný na LV č. 639
- 2) betónová cesta postavená na pozemku P.č. 210/8, skolaudovaná obcou Trnávka č. Tr. Dop. 2014/1-004, zo dňa 28.04.2014, vo výlučnom vlastníctve budúceho predávajúceho
- 3) verejné osvetlenie postavené na pozemku P.č. 210/8, skolaudované obcou Trnávka č. Tr. –Výst.2014/284-004, zo dňa 17.12.2014, vo výlučnom vlastníctve budúceho predávajúceho
- 4) verejný vodovod a verejná kanalizácia postavené na pozemkoch parc. č. 210/8 a 181, skolaudované Okresným úradom Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o životné prostredie , č. OU-DS-OSZP-2016/003519-008Sza, zo dňa 10.05.2016 (právoplatné dňa 07.06.2016), vo výlučnom vlastníctve predávajúceho

Kúpna cena predmetnej nehnuteľnosti a hnutelých vecí bola medzi zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 1,- Euro(jedno euro)

K bodu č.7. Záver

Po prekovaní bodov programu zasadnutia a schválení uznesenia starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Csaba Tárczy

Anna Lengyelová

Zapisovateľka zápisnice: Anikó Herbergerová



.....
Attila Horváth
Starosta obce Trnávka
