



Zápisnica č. 8/2021
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trnávke, konaného
dňa 10.11.2021 o 18.⁰⁰ hod.
v zasedačke Obecného úradu v Trnávke

Program zasadnutia:

1. Otvorenie, návrh na určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Návrh na schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva
3. Sľub poslancu obecného zastupiteľstva – Anna Lengyelová
4. Správa o činnosti starostu obce
5. Návrhy VZN
6. Parkovisko pri cintoríne – vyhodnotenie
7. Doplnenie (upresnenie) žiadosť o zaradenie pozemkov do ÚP pre regulatívu 2 NP (zvýšenie nadzemných poschodí)
8. Cenová ponuka od spoločnosti Galileo Corporation s.r.o.
9. Správa zo zasadnutia finančnej komisie
10. Rôzne obecné veci
11. Záver

Rokovanie sa začalo o 18.0⁰ hod a skončilo o 20,15 hod.

1. Otvorenie, návrh na určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Attila Horváth, ktorý privítal prítomných poslancov:

1. Silvester Tési
2. Ing. Árpád Tóth
3. Monika Író
4. Tibor Hloska
5. Anna Lengyelová – náhradník do obecného zastupiteľstva

Starosta obce vyhlásil zasadnutie za uznášaniaschopné a určil zapisovateľa a overovateľov zápisnice nasledovne:

Zapisovateľ: Anikó Herbergerová

Overovatelia: Tibor Hloska
Ing. Árpád Tóth

O tomto návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

Prítomnosť/kvórum = 4/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
Za	4	Ing. Tóth, Tési, Hloska, Író,
Proti	0	
Zdržal sa hlasovania	0	

Konštatovanie: predložený návrh bol schválený.

2. Návrh na schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Starosta obce prečítal návrh programu zasadnutia OZ.

O návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

Prítomnosť/kvórum = 4/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
Za	4	Ing. Tóth, Tési, Hloska, Író,
Proti	0	
Zdržal sa hlasovania	0	

Konštatovanie: doplnený návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol schválený.

3. Sľub poslanca obecného zastupiteľstva – Anna Lengyelová

Mandát poslanca obecného zastupiteľstva obce Trnávka uvoľnil zvolený poslanec **Ing. Ján Beňadik** a to písomným vzdaním sa svojho mandátu. V zmysle ust. § 25 ods. 2 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zanikol mandát poslanca obecného zastupiteľstva dňa 09.11.2021.

Podľa zápisnice okrskovej volebnej komisie o výsledku volieb do orgánov samosprávy obcí, ktoré sa konali dňa 10.11.2018 sa náhradníkom do obecného zastupiteľstva stala **Anna Lengyelová, Trnávka č. 2.**

Anna Lengyelová zložila zákonom predpísaný sľub poslanca.

4. Správa o činnosti starostu obce

Skládka zeleného odpadu otváracia doba bude len sobotu od 10 do 15,00 hodiny.

Budú namontované kamery.

Á. Tóth poznamenal, že nie sú dodržané otváracie hodiny na skládke.

Starosta oznámil poslancom, že rokoval s p. Hercegom, ktorý pracuje na pozemkovom úrade Bratislava, od správa majetku – bude podaná žiadosť na odkúpenie pozemku pod skládkou zeleného odpadu.

Na budúci týždeň príde drvič na zelený odpad. Bude vyúčtované – 30,- eur/za t.

Veľmi sú vysoké náklady na prevádzku skládky, pre bude potrebné zaviesť od obyvateľov obce príplatok za uloženie zeleného odpadu.

Územný plán obce Trnávka – žiadosť o prehodnotenie stanoviska k územnoplánovacej dokumentácii „Územný plán obce Trnávka – zmeny a doplnky č. 1“

Navrhované rozvojové plochy: D1, D2 – funkčím využitím obytné územie (41 b.j.), D3 – výrobné územie a D4 – zmiešané územie.

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. – oznámenie – existujúca ČOV Šamorín je v súčasnosti látkovo preťažená a nedosahuje projektovanú účinnosť odstraňovania nutričov. Odvádzanie a čistenie splačkových odpadových vôd z navrhovaných rozvojových lokalít v obci Trnávka bude možné za predpokladu, že ku kolaudácii stavieb zrealizovaných a navrhovaných rozvojových plochách bude zabezpečené napojenie na novú funkčnú čistiareň odpadových vôd.

Stavebné práce Realizácia chodníka v obci Trnávka (park pri kostole) boli dokončené. Zhotoviteľ stavebných prác Cetbaau s.r.o., Holice. Odmena za dielo: 10.116,52 Eur s DPH.

Budú ešte objednané okrasné dreviny v počte 17 ks, osvetlenie parku a lavičky.

Hmotná zodpovednosť zamestnancov – starosta teraz na to pracuje - nové stroje a zariadenia ešte nie sú v inventárnom zozname.

Miestny cintorín bol vyčistený , zelený odpad , odstrihnuté konáre boli odvádzané na skládku zeleného odpadu. Návštevníci cintorína neseparujú odpad, preto obec má vyššie výdavky na uskladnenie objemového odpadu.

Teraz budú vyčistené cesty smerom na Blatnú ostrovu a na Čukársku Paku.

Rekonštrukcia kaplnky v miestnom cintoríne – boli vyžiadané výdavky na odstránenie strechy – nebezpečného odpadu.

5. Návrhy VZN

Finančná komisia vypracovala nový návrh na **Zásady hospodárenia s majetkom obce Trnávka -**

Starosta obce navrhuje zmeny v VZN

Dodatok č. 1 - k VZN poplatku za rozvoj v obci

Dodatok č. 1 – k VZN poplatku za komunálny odpad a DSO

Dodatok č. 1 - k VZN o nakladaní s komunálnym odpadom na území obce Trnávka.

Nové návrhy budú vyvesené na úradnej tabuli obce Trnávka.

V zmysle § 6, odst. (4), zákona č. 369/1999 Z.z. o samospráve obci dňom vyvesenia návrhu nariadenia začína plynúť 15 dňová lehota, počas ktorej môžu fyzické osoby a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu nariadenia v písomnej forme, elektronicky alebo ústne do zápisnice na obecnom úrade. Pripomienkou možno v určenej lehote navrhnúť nový text alebo odporučiť úpravu textu, a to doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu. Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá. Na ostatné podnety nemusí navrhovateľ nariadenia prihliadať, a to najmä vtedy, ak nie sú zdôvodnené.

Dodatky VZN budú prerokované na pracovnej porade dňa 29. novembra 2021.

6. Parkovisko pri cintoríne – vyhodnotenie

Bolo vypísané verejné obstarávanie na výstavbu parkoviska pred cintorínom.

Najlepšia ponuka: CETBAU s.r.o. v hodnote **24 950 ,- Eur.**

Treba vypracovať návrh zmluvy o dielo – zálohové platby na stavebný materiál.(od roku 2022 budú zvýšené ceny stavebného materiálu)

Výstavba parkoviska bude prerokované na pracovnej porade 29.11.2021.

7. Doplnenie (upresnenie) žiadosť o zaradenie pozemkov do ÚP pre regulatívu 2 NP (zvýšenie nadzemných poschodí)

MNM tech s.r.o., sídlom Mostná 13, Nitra doplnil žiadosť o zaradenie pozemkov do ÚP regulatívu 2 NP zo dňa 03.05.2021.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť firmy MNM Tech s.r.o., sídlom Mostná 13, 949 10 Nitra, IČO 43321995 o zaradenie pozemkov do zmien a doplnkov Územného plánu obce Trnávka pre regulatívu 2 nadzemné poschodie v kaz. území Trnávka podľa geometrické plánu na zlúčenie a znovurozdelenie pozemkov č. 36780278-214/18, vyhotovil Ing. Forgách Peter nasledovne:

List vlastníctva: 371

Pozemky

P.č. 115/14 zastavaná plocha , výmera 928 m²

P.č. 115/15 zastavaná plocha, výmera 928 m²

P.č. 115/21 zastavaná plocha , výmera 928 m²

O návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

Prítomnosť/kvórum = 5/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
Za	5	Ing. Tóth, Tési, Hloska, Író, Lengyelová
Proti	0	
Zdržal sa hlasovania	0	

Uznesenie bolo schválené.

8. Cenová ponuka od spoločnosti Galileo Corporation s.r.o.

Cenová ponuka od spoločnosti Galileo Corporation s.r.o.

Cena aplikácie 780,- Eur

Ročný poplatok s DPH 228,- Eur

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje nákup mobilnej aplikácie V OBRAZE aktuálne informácie priamo vo vašom telefóne, cena celkom za výrobu s DPH 780,- Eur, ročný poplatok 228,- Eur.

O návrhu prebehlo nasledovné hlasovanie:

Prítomnosť/kvórum = 5/3

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
Za	5	Ing. Tóth, Tési, Hloska, Író, Lengyelová
Proti	0	
Zdržal sa hlasovania	0	

Uznesenie bolo schválené.

9. Správa zo zasadnutia finančnej komisie

Monika Író predseda komisie informovala prítomných o zasadnutí komisie.

Text zápisnice zo dňa 25.10.2021, zapísala M. Író

Zápisnica

zo zasadania komisie financovania, rozpočtu a správy majetku zo dňa 25.10.2021

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Témami komisie boli:

1. nájom kultúrneho domu v Trnávke a s tým súvisiace príjmi pre obec
2. aktualizácia VZN 5/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce a aktualizácia jej prílohy (cenníka)
3. obnova zariadení a strojov v kuchyni KD
4. prenechávanie majetku obce do užívania – rotačná kosačka za traktor

1.

Kultúrny dom bol viackrát prenajatý. Konali sa tu dve svadby (Bokorová, Juricin) a jedna narodeninová oslava (Derzsi). Za tieto nájom do dnešného dňa nebol príjem pre obec. Podľa aktuálne platného VZN 5/2011 v priemere jeden nájom činil 135,- € bez poplatkov za elektrinu a plyn. Za tri nájom patrí obci 405,- €.

Pri porovnaní s cenníkom okolitých obcí jeden takýto nájom je v Trnávke o 80% nižší..

Komisia navrhuje do 30.11.2021 zaplatiť do pokladne obce 405,- € za prenájom kultúrneho domu

2.

Prílohu zápisnice tvorí návrh VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce s návrhom nových cien za prenájom KD a cenníkom náhrady za poškodenie alebo stratu riadu

Komisia navrhuje obecnému zastupiteľstvu schváliť aktualizované VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce

3.

Aby sa mohol KD v plnom rozsahu prenajať mal by mať funkčnú kuchyňu. Mali by sa v kuchyni nachádzať stroje a zariadenia potrebné na plnú prevádzku kuchyne, taktiež kuchynský servis by mal byť kompletný. Ako prvý krok k dopracovaniu tohto stavu je potrebný urobiť prieskum

Komisia navrhuje uskutočniť prieskum, opýtať sa kompetentných aké stroje a zariadenia sú potrebné na plnú prevádzku kuchyne v KD, aby sa príslušná suma mohla potom zapracovať do rozpočtu obce na 2022. Termín 30.11.2021

4.

Rotačná kosačka za traktor je majetkom obce. Obec môže veci, ktoré dočasne nepotrebuje na plnenie svojich úloh prenechať zmluvne na dočasné užívanie inej právnickej alebo fyzickej osobe a to zásadne za odplatu. Zmluva o prenechaní majetku obce na dočasné užívanie musí mať písomnú formu a musí obsahovať najmä: presnú špecifikáciu majetku obce, spôsob užívania, výšku odplaty za užívanie, podmienky užívania, včítane podmienok odstúpenia od zmluvy.

Komisia navrhuje vypracovať zmluvu na dočasné užívanie rotačnej kosačky za traktor.

Starosta obce žiadal p. Író o zaslanie vyúčtovania nájomného za kultúrny dom. (podľa akých informácií to vyrátala)

10.Rôzne obecné veci

Tibor Hloska - vyhotovenie scény v kultúrnom dome Trnávka, vrátiť maľbu do kultúrneho domu.

Rekonštrukcia kuchyne kultúrneho domu, doplnenie inventúru

11.Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

Zapisovateľ: Anikó Herbergerová

Overovatelia: Tibor Hloska
Ing. Árpád Tóth

Attila Horváth

Starosta obce Trnávka



Uznesenia Obecného zastupiteľstva Trnávka
zo dňa 10.11.2021

Uznesenie č. 20/2021

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** žiadosť firmy MNM Tech s.r.o., sídlom Mostná 13, 949 10 Nitra, IČO 43321995 o zaradenie pozemkov do zmien a doplnkov Územného plánu obce Trnávka pre regulatívu 2 nadzemné poschodie v kaz. území Trnávka podľa geometrické plánu na zlúčenie a znovurozdelenie pozemkov č. 36780278-214/18, vyhotovil Ing. Forgách Peter nasledovne:

 List vlastníctva: 371

 Pozemky

 P.č. 115/14 zastavaná plocha , výmera 928 m²

 P.č. 115/15 zastavaná plocha, výmera 928 m²

 P.č. 115/21 zastavaná plocha , výmera 928 m²

Uznesenie č. 21/2021

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** nákup mobilnej aplikácie V OBRAZE aktuálne informácie priamo vo vašom telefóne, cena celkom za výrobu s DPH 780,- Eur, ročný poplatok 228,- Eur.

V Trnávke dňa 10.11.2021

.....
Attila Horváth

Starosta obce Trnávka